

..../201...(.....) számú határozat a
..... Német Nemzetiségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás
rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

ANémet Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 113. § c) és d) pontjaiban kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjára, az 5. § (2) bekezdés b) pontjára, a 13. § (1) bekezdésére a következő határozatot alkotja:

I. A határozat hatálya

1. (1) E határozat hatálya kiterjed:

- a) aNémet Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), annak szerveire, továbbá az Önkormányzat által alapított és irányítása alatt működő költségvetési szervekre;
- b) az Önkormányzat tulajdonára és az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra.

II. Az önkormányzati vagyon

2. (1) Az Önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyonelemeket a határozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét a határozat 2. sz. melléklete tartalmazza

(3) Az Önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat célja, hogy vagyonát a törvényben meghatározott illetve önként vállalt feladatai ellátásra használja, vagyonát a jó gazda gondosságával kezelje, óvja, értékét, mennyiségét növelje, illetve emelje.

III. Vagyonnyilvántartás

3. Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ában meghatározottak szerint kell nyilvántartást vezetni.

IV. Rendelkezés a vagyonnal

4. A korlátozottan forgalomképes vagyonhoz és az üzleti vagyonhoz kapcsolódóan minden döntés az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hatáskörébe tartozik.

5. A Képviselő-testület az önkormányzati vagyonból vagyonelemet nem minősít nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak.

V. Az önkormányzati vagyon átruházása

6. (1) Az Önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon tekintetében 25 millió forint értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére lehet.

(2) Az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása a Képviselő-testület feladata.

(3) A szerződés megkötésére az Önkormányzat képviseletében az elnök vagy a Képviselő-testület által arra felhatalmazott személy jogosult.

VI. A felajánlott vagyon elfogadása

7. (1) Ha a vagyonról az Önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára lemondtak, felajánlottak, vagy átadtak ezt a lemondásban, felajánlásban, átadásban megnevezett vagyonkezelő a Képviselő-testület jóváhagyásával fogadhatja el, feltéve, hogy képes a vagyon fenntartásával járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Az Önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a Képviselő-testület jóváhagyására.

(3) Az Önkormányzat által feladatellátásra használt vagyon tulajdonba vétele stratégiai érdek, azonban a vagyon átvételét csak abban az esetben lehet kezdeményezni, ha annak fenntartása, működtetése, állagmegóvása az Önkormányzat gazdasági érdekeit nem veszélyezteti.

VII. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

8. (1) A Képviselő-testület a vagyontárgyak értékesítése esetén a vagyontárgy értékét:

a) ingatlanvagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés,

b) ingó vagyon esetén legalább a könyv szerinti nyilvántartás alapján állapítja meg.

VIII. Eljárás a tulajdonos képviseletében

9. (1) Az Önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát az elnök gyakorolja.

(2) Az Önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról az elnök gondoskodik.

IX.. Záró rendelkezések

10.(1) E határozat 201..... napján lép hatályba.

.....,2014.

.....
elnök

1. számú melléklet

ANémet Nemzetiségi Önkormányzat törzsvagyonában tartozó
forgalomképtelen vagyona

- 1.
- 2.
- 3.
-

2. számú melléklet

ANémet Nemzetiségi Önkormányzat törzsvagyonába tartozó
korlátozottan forgalomképes vagyona

- 1.
- 2.
- 3.
-

3. számú melléklet

ANémet Nemzetiségi Önkormányzat üzleti vagyona

- 1.
- 2.
- 3.
-